

ПРОТОКОЛ №2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Сарапул, ул. Дальняя, дом 43.

О расходовании средств капитального ремонта на капитальный ремонт фасада с утеплением и облицовкой стальными сайдингом.

г. Сарапул

23 августа 2016 года

На дату проведения собрания установлено, что:

а) площадь всех помещений в многоквартирном доме составляет 4363,7 м², что составляет 100% голосов собственников.

б) в голосовании приняли участие собственники и их представители, владеющие 3527,6 м² жилых и не жилых помещений дома, которые составляют 80,8% голосов.

Подсчет голосов производился счетной комиссией в составе:

Куртеевой В.Л., Мараткановой Л.В., Кремлевой И.В.

Результаты голосования:

По первому вопросу: выбор председателя общего собрания Балтину А.В., секретарем общего собрания Куртееву В.Л.

Голосовали:

«ЗА» 3527,6 м ² - 80,8%	«ПРОТИВ» - 0%	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0
------------------------------------	---------------	--------------------

Предложение принято.

По второму вопросу выбор счетной комиссии в составе:

Куртеевой В.Л., Мараткановой Л.В., Кремлевой И.В.

Голосовали:

«ЗА» 3527,6 м ² - 80,8%	«ПРОТИВ» - 0%	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0
------------------------------------	---------------	--------------------

Предложение принято.

Повестка дня

Капитальный ремонт фасада дома.

1. Внести изменения в сроки проведения капитального ремонта части фасада многоквартирного жилого дома №43, по улице Дальняя, г. Сарапул с 2019 года на 2016 год.
2. Утвердить объемы и смету на капитальный ремонт части фасада в сумме 552723 рублей 40 коп.
3. Утвердить договор на проведение работ по капитальному ремонту части фасада дома.
4. Утвердить председателя правления ТСЖ «Дальняя, 43» Балтину Алевтину Васильевну участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать акты выполненных работ на капитальный ремонт части фасада жилого многоквартирного дома с учетом предоплаты в размере 30% от стоимости работ на приобретение материалов.

По первому вопросу о внесении изменений в сроки проведения капитального ремонта части фасада многоквартирного жилого дома №43, ул. Дальняя, г. Сарапул с 2019 года на 2016 год, из средств собранных на специальном счете в ОАО «Сбербанк РФ» (фонд капитального ремонта). Заслушали председателя правления ТСЖ «Дальняя, 43» Балтину А.В. Предложено перенести срок проведения капитального ремонта части фасада дома с 2019 на 2016 год.

Голосовали:

«ЗА» 3527,6 м ² - 80,8%	«ПРОТИВ» - 0%	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0
------------------------------------	---------------	--------------------

Предложение принято.

По второму вопросу, об утверждении объемов и сметы на ремонт части фасада дома в сумме 552723 рублей 40 коп. Слушали председателя правления ТСЖ

«Дальняя, 43» Балтину А.В. Предложено утвердить объемы и смету на ремонт части фасада дома в сумме 552723 рублей 40 коп.

Голосовали:

«ЗА» 3527,6 м ² - 80,8%	«ПРОТИВ» - 0%	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0
------------------------------------	---------------	--------------------

Предложение принято.

По третьему вопросу, об утверждении договора на проведение работ по капитальному ремонту части фасада дома. Слушали председателя правления ТСЖ «Дальняя, 43» Балтину А.В. Предложено утвердить договор на капитальный ремонт части фасада дома.

Голосовали:

«ЗА» 3527,6 м ² - 80,8%	«ПРОТИВ» - 0%	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0
------------------------------------	---------------	--------------------

Предложение принято.

По четвертому вопросу об утверждении председателя правления ТСЖ «Дальняя, 43» Балтину А.В. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать акты выполненных работ по капитальному ремонту части фасада жилого многоквартирного дома (с учетом предоплаты в размере 30% от стоимости работ на приобретение материалов). Слушали секретаря правления Куртееву В.Л. (кв. №80).

Предложено утвердить председателя правления ТСЖ «Дальняя, 43» Балтину Алевтину Васильевну участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать акты выполненных работ на капитальный ремонт части фасада многоквартирного жилого дома.

Голосовали:

«ЗА» 3527,6 м ² - 80,8%	«ПРОТИВ» - 0%	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0
------------------------------------	---------------	--------------------

Предложение принято.

Приложение к протоколу внеочередного общего собрания членов ТСЖ
«Дальняя, 43»

1. Объявление о проведения внеочередного общего собрания, копия на одном листе.
2. Договор на проведение работ по капитальному ремонту части фасада жилого МКД по ул. Дальняя, 43, копия на одном листе.
3. Смета на капитальный ремонт части фасада жилого МКД, по ул. Дальняя, 43, копия на одном листе.
4. Дефектная ведомость на капитальный ремонт части фасада жилого МКД, копия на одном листе.

Председатель собрания

А.В. Балтина

Секретарь собрания

В.Л. Куртеева

